

S.T.A.R.-Projekt



Der FK Austria Wien und seine Infrastrukturoffensive



- 1) Vorstellung
- 2) Der Fußballklub **Austria Wien**
- 3) Klubphilosophie & rechtliche Struktur
- 4) Das spezielle Umfeld des Fußballs
- 5) Das **S.T.A.R.-Projekt**



- ↳ **Benedikt PULTAR**
- ↳ **Studium Finanzwirtschaft an der FH Wien**
- ↳ **Bauträgerkurs WIFI Wien im Frühjahr 2016**
- ↳ **seit 07/2016 bei FK Austria Wien AG**
- ↳ **Projektcontrolling & -management mit direktem Reporting an Vorstand Mag. Markus KRAETSCHMER**





Der Fußballklub Austria Wien



VEREINSGRÜNDUNG:

- 1911 Gründung als „Wiener Amateursportverein“
- 1926 Namensänderung in FK Austria Wien
- 2007 Auslagerung des Profi-Spielbetriebes in eine Aktiengesellschaft

KLUBFARBEN:

Violett/Weiß



Erfolge national



24 x ÖSTERREICHISCHER MEISTER

Österreichischer Rekordmeister der Nachkriegsgeschichte
Rekordmeister der Österreichischen Fußball Bundesliga

27 x CUPSIEGER

Österreichischer Rekord-Cupsieger

6 x SUPERCUP-SIEGER

10 x DOUBLEGEWINNER

17 x VIZEMEISTER

11 x CUPFINALIST

19 x SIEGER DES WIENER STADTHALLENTURNIERS

LETZTER ÖSTERREICHISCHER UEFA CHAMPIONS LEAGUE TEILNEHMER

Erfolge international



2 x MITROPACUPSIEGER

(Vorläufer der heutigen Champions League)
1933, 1936

1 x EUROPACUP-FINALIST

1978 (EC II)

3 x EUROPACUP-HALBFINALE

1978 (EC II), 1979 (EC I), 1983 (EC II)

7 x EUROPACUP-1/4-FINALE

1961 (EC II), 1978 (EC II), 1979 (EC I),
1983 (EC II), 1984 (EC III), 1985 (EC I)
2005 (EC II)

1x TEILNAHME UEFA CHAMPIONS LEAGUE

2013/2014



Auszug Sponsorstruktur 2018/19 – 146 Sponsoren

UNSERE SPONSOREN					UNSERE WERBEPARTNER			

UNSERE NACHWUCHSPARTNER			

UNSERE VIOLAFIT-PARTNER UND -SPONSOREN			





Klubphilosophie & rechtliche Struktur





Kampfmannschaft

Young Violets

FK Austria Wien Akademie

Nachwuchs

OBERSTE UNTERNEHMENSPRÄMISSE:

Wahrung der langjährigen Erfolge und der Tradition des FK Austria Wien

Unsere strategischen Stärken ...

*Gemeinsam sind wir
Austria Wien!*

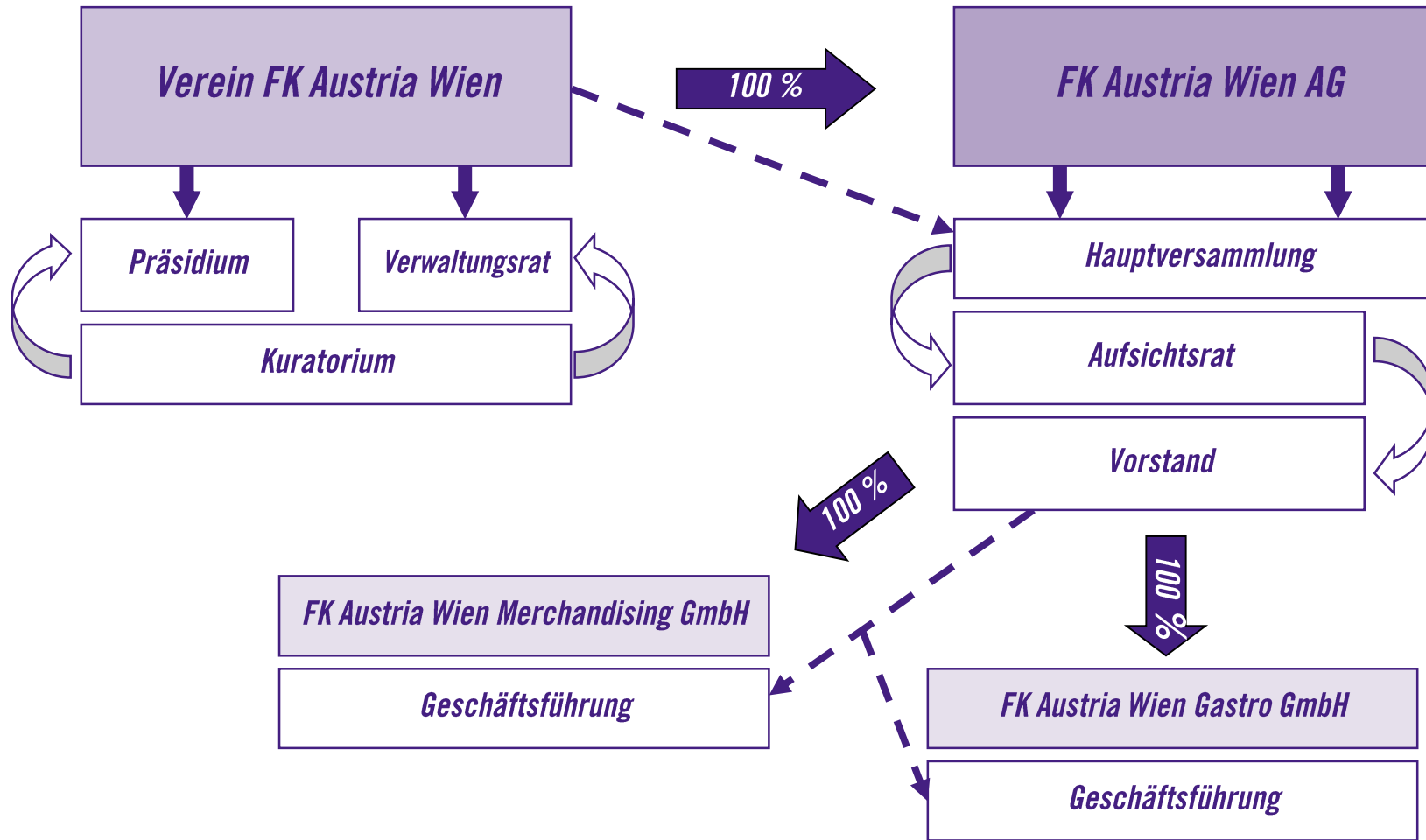
*Sportlich höchst
erfolgreiches
Vier-Säulen-Modell!*

*Außergewöhnlich in
Forschung &
Entwicklung!*

*Führendes Netzwerk
aus Sport, Wirtschaft
und Politik!*



Aufbauorganisation 2018 – rechtliche Struktur

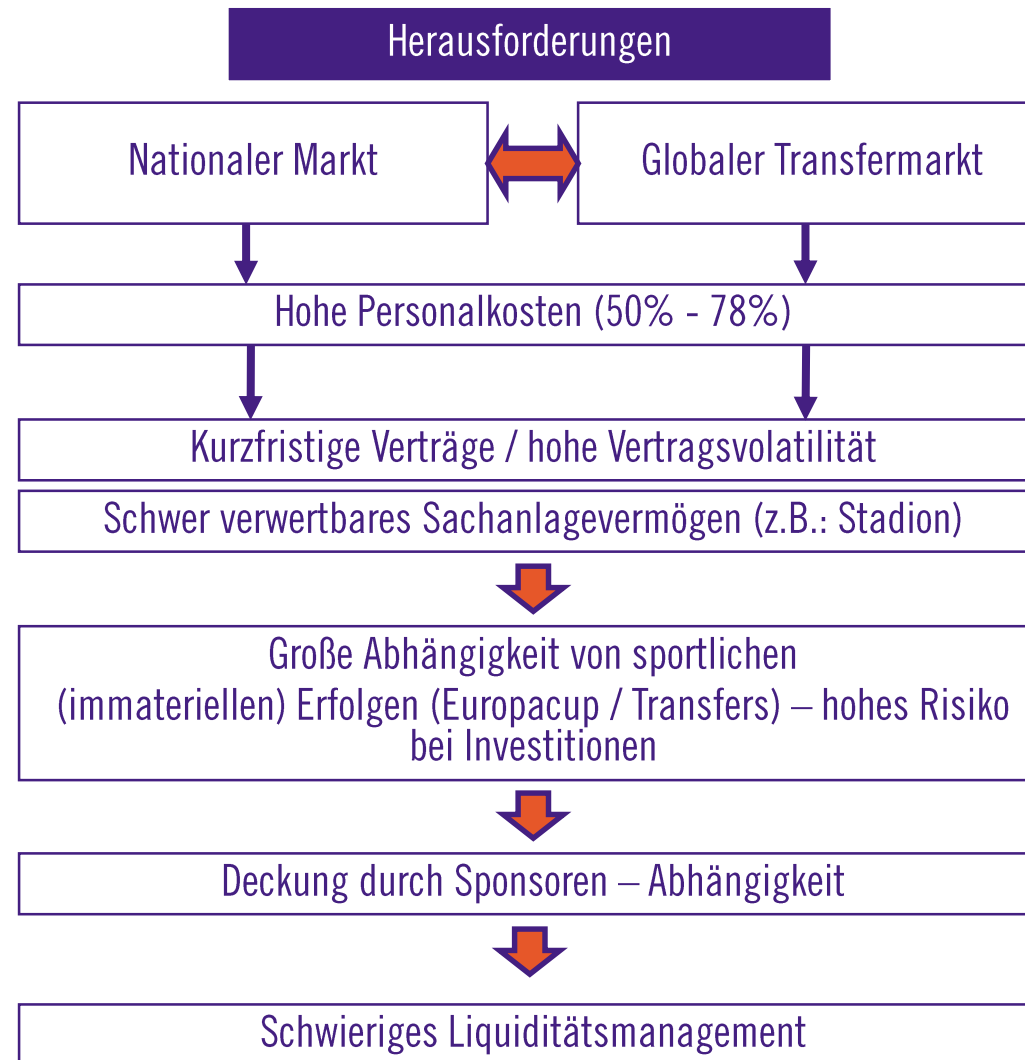




Das spezielle Umfeld des Fußballs



Das spezielle Umfeld von Fußballunternehmen



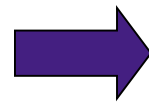
Das spezielle Umfeld von Fußballunternehmen

Herausforderungen

Konkurrenz beschränkt – großes Gefälle

Schwer verifizierbare Werbe- bzw. Gegenwerte

Optimierbare rechtliche und betriebswirtschaftliche Rahmenbedingungen



Individuelle und kollektive strategische Positionierung von Vorteil!!!



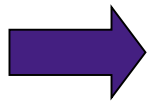
Das spezielle Umfeld „Österreichischer Markt“

Zusätzliche Herausforderungen

Kleiner nationaler Markt – geringes Fernsehgeld

Große Abhängigkeit von externen Geldgebern

Essentiell: Optimierung infrastrukturelle Kriterien



**Individuelle und kollektive strategische
Positionierung unerlässlich!!!**



Digitalisierung, Internationalisierung & Infrastrukturoffensive

INFRASTRUKTUROFFENSIVE

- Moderne Arena Basis für Umsetzung von Strategie
- Moderne Trainingsbedingungen Basis für sportlichen Erfolg
- Nutzung von Leerzeiten (Ganzjahresvermarktung)
- Forschung und Entwicklung für nachhaltige Zukunftsgestaltung
„Stillstand = Rückschritt“



DIGITALISIERUNG & KOMMUNIKATION

- Projekt CRM Software in Zusammenarbeit mit Bayern IT (SAP-ERP Basis)
- Umstellung auf elektronische Personalakte und automatische Lohnverrechnung (Steuer & Service GmbH)
- Umstellung auf Cloud-System und Outlook/WhatsApp als Unternehmenskommunikation



INTERNATIONALISIERUNG

- GAZPROM als weiterer großer internationaler Partner
- Sondierung weiterer Märkte
- Umsetzung der Strategie (Know-How Transfer in allen Bereichen, Leben des Produkts)
- Internationale Talente in AKA / Young Violets (Betreuungslösung)





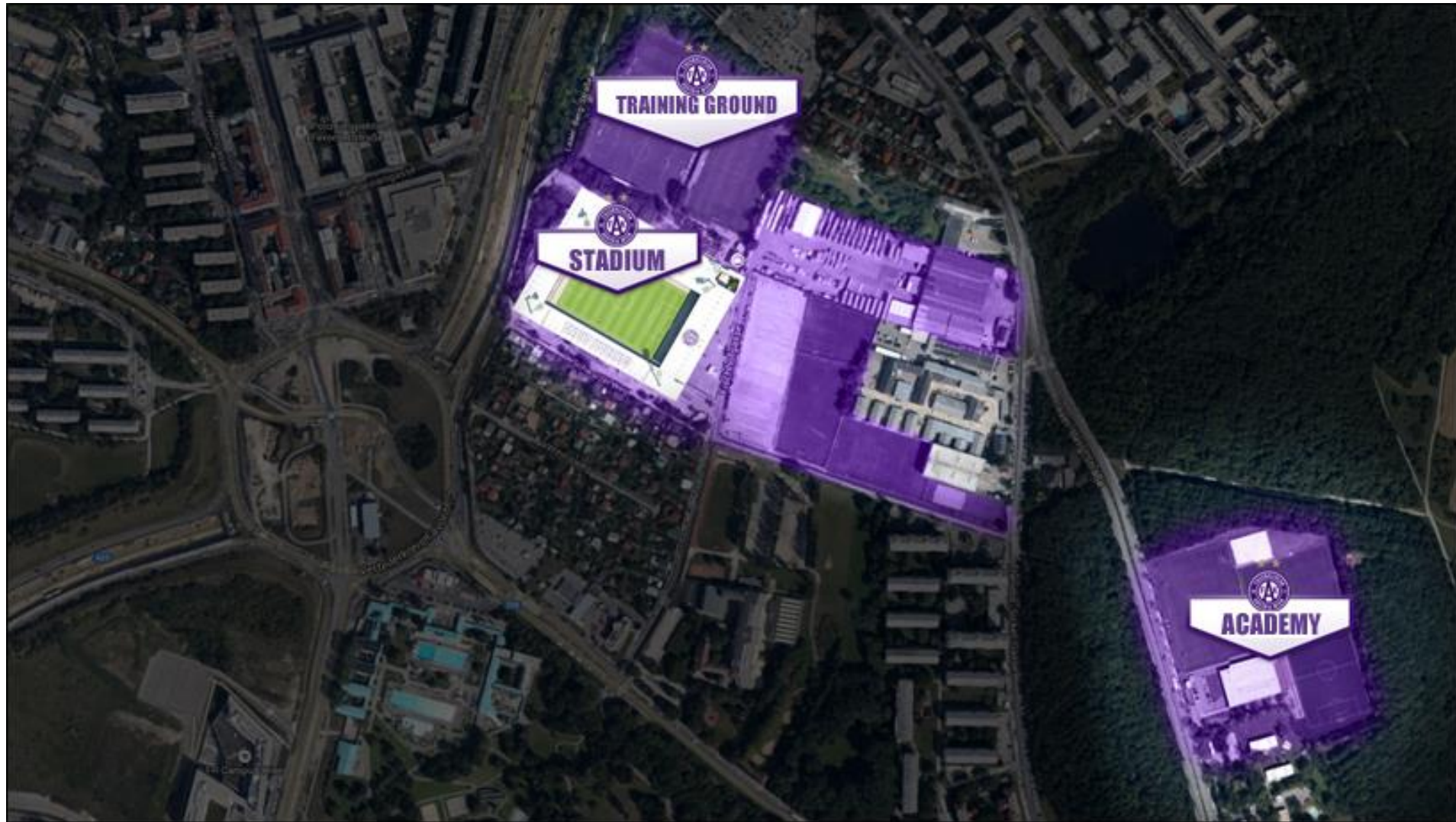
S.T.A.R.PROJEKT

STADION - **T**RAININGSPLÄTZE - **A**KADEMIE - **R**EGIONALES NACHWUCHSZENTRUM

Infrastruktur für eine sichere Zukunft



Übersicht Austria Wien-Infrastruktur



STADION

07/2016 - 07/2018

- Neubau der Tribünen Nord und West
- Modernisierung der Stadioninfrastruktur
- Neue VIP- & Eventbereiche
- Tiefgarage
- Aufstockung auf 17.500 Zuseher (*national*)
- UEFA-Vier-Sterne-Arena



Generali-Arena Neu – Highlights

- **Ganzjahresvermarktung:** Die Arena bietet eine Vielzahl an Möglichkeiten **Veranstaltungen auf technischem und kulinarischem Höchstniveau** auch abseits des Spieltags abzuhalten. Bereits über 40 Veranstaltungen abseits des Spieltags abgehalten, 30 weitere gebucht.
- **„Cashless“:** Sämtliche Zahlungen der Arena werden mittels Bankomat oder Kreditkarte abgewickelt. Da es keinen Schlummer Groschen gibt, ist dies **das ehrlichste Produkt gegenüber unseren Kunden und Fans.**
- **Photovoltaik, Zisterne, Barrierefrei:** Mit einem einzigartigen Fanprojekt wurde die Nachhaltigkeit der **ÖGNI zertifizierten Arena** nochmals unterstrichen.
- **Showküche:** Ein einzigartiges kulinarisches Feature bietet die **Showküche von DO&CO**, wo Speisen frisch vor dem Kunden zubereitet werden.
- **Branding:** Die Arena bietet den **modernsten Grad der Vermarktung.**
- **Atmosphäre:** **Endlich z'haus!** Fußball in einer echten Heimstätte!



TRAININGSPLÄTZE

07/2016 - 04/2018

- Modernisierung der Trainingsinfrastruktur
- Neuer Kunstrasen
- Neuer Rasenplatz
- Rasenheizung



SPIELFELDER INSGESAMT

- 7 Naturrasenplätze (2x mit Rasenheizung)
- 2 Kunstrasenplätze (2x mit Rasenheizung)
- 1 Indoor-Kunstrasenplatz (44 m x 22 m)



AKADEMIE

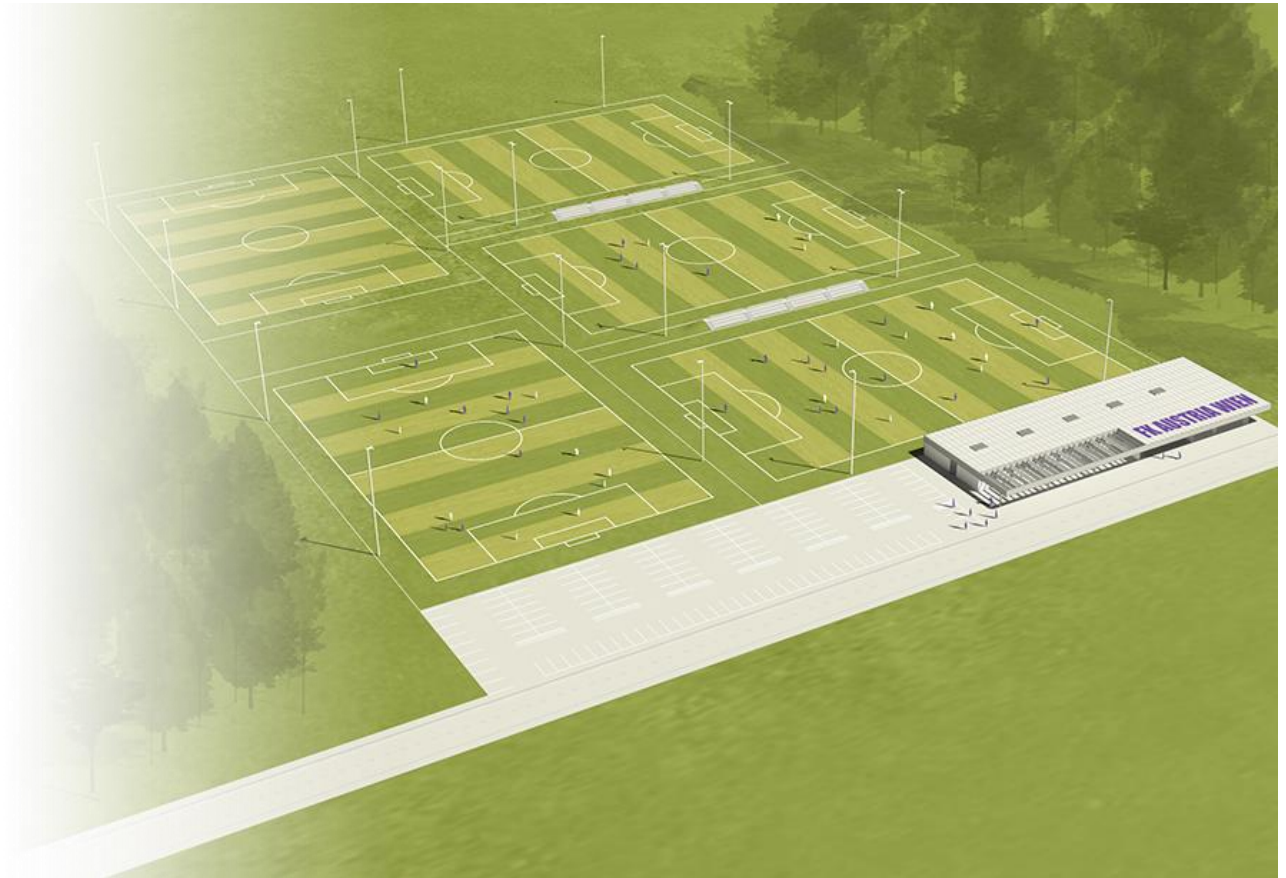
geplant ab 07/2020

- Akademie-Erweiterung und Kabinenadaption
- Zusätzlicher Rasenplatz
- Regionale Internatslösung / betreutes Wohnen
- Internationalisierung



REGIONALES NACHWUCHSZENTRUM

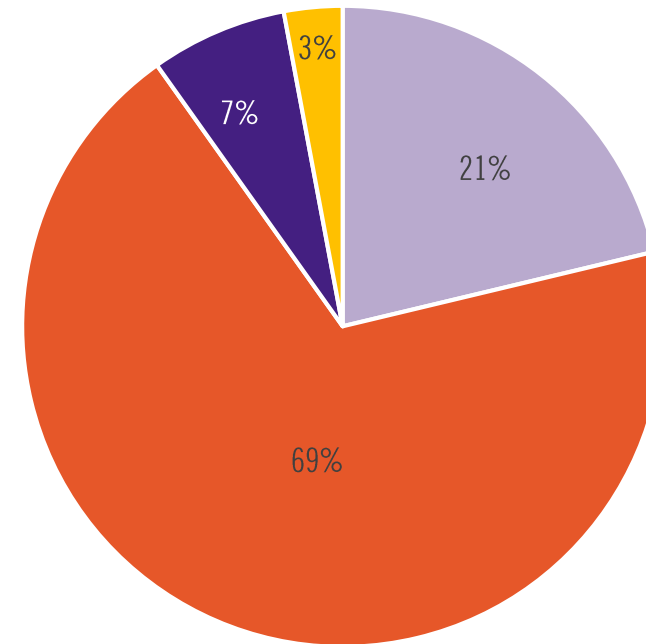
- Neuzuschaffende regionale Möglichkeiten in Wien 10
- Ersatzflächen bisheriger Trainingsplätze & Kabinengebäude bei der Generali-Arena
- Schwerpunkt: Nachwuchs
- Vision: Mädchen- und Frauenfußball (derzeit in Spielgemeinschaft mit dem USC Landhaus) sowie „Special Violets“-Team



Finanzierungsstruktur S.T.A.R.-Projekt

FINANZIERUNG

- Langfristige Kreditfinanzierung
- Crowd Funding
- Crowd Investing
- Eigenmittel
- Nachhaltiges Refinanzierungsrechnung durch Steigerung der Erlöspotenziale



■ Eigenmittel ■ Kreditfinanzierung ■ Crowd Investing ■ Crowd Funding





Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

